



Protokoll
der Bürgergemeindeversammlung (Rechnung 2021)
vom Montag, 27. Juni 2022, ab 20.00 Uhr, im Gemeindesaal

Vorsitz	Nicole Ditzler, Bürgergemeindepräsidentin
Protokoll	Regina Fringeli
Anwesend	24 Personen
Stimmberechtigt	7 Personen (absolutes Mehr 4)
Nicht stimmberechtigt	17 Personen
Entschuldigt	---
Traktanden	<ol style="list-style-type: none">1. Begrüssung und Wahl der Stimmenzähler2. Genehmigung Traktandenliste3. Gesuch um Landerwerb von Christian Vöglin, Parzelle GB Nr. 4944. Jahresrechnung 2021<ol style="list-style-type: none">4.1. Kenntnisnahme der Nachtragskredite4.2. Laufende Rechnung4.3. Verwendung der Rechnungsergebnisse5. Kenntnisnahmen und Verschiedenes

1. Begrüssung und Wahl der Stimmzähler

Begrüssung

Die Bürgergemeindepräsidentin begrüsst alle Anwesenden zur heutigen Rechnungsversammlung.

Sie stellt fest, dass die Einladung zur Versammlung rechtzeitig erfolgt ist und die Unterlagen in der Zeit der Einberufung bis zur Versammlung online auf www.fehren.ch aufgeschaltet waren sowie auf der Verwaltung zur Einsicht auflagen.

Sie erklärt die Versammlung als eröffnet.

Wahl der Stimmzähler

Als Stimmzähler wird Albert Koller vorgeschlagen und einstimmig gewählt.

2. Genehmigung der Traktandenliste

Es liegen keine Wortbegehren vor.

Die Traktandenliste wird einstimmig genehmigt.

3. Gesuch um Landerwerb von Christian Vögtlin, Parzelle GB Nr. 494

Am 10. Mai 2022 hat Christian Vögtlin einen Antrag auf Erwerb von GB Nr. 494 mit einer Gesamtfläche von 600 m² gestellt. Er will zusammen mit seiner Lebenspartnerin in Fehren sesshaft werden.

Das Eintreten auf das Traktandum wird einstimmig beschlossen.

Detailinfo (Christian Lindenberger):

Wie bereits eingangs erwähnt, möchte sich Christian Vögtlin mit seiner Partnerin in Fehren niederlassen und beantragt den Erwerb der Parzelle GB Nr. 494.

Christian Vögtlin erfüllt alle vorgegebenen Verkaufsbedingungen. Er ist, mit einem kurzen Unterbruch von 1.5 Jahren, seit seiner Geburt in Fehren wohnhaft und besitzt kein Bauland in Fehren. Er plant das Grundstück für seinen Eigenbedarf zu überbauen.

Die Parzelle GB 494 liegt in der unteren Baureihe des Bürgerlandes am Eichenweg. Zwischen dem letzten bebauten Grundstück und GB 494 liegen zwei weitere unbebaute Bauparzellen der Bürgergemeinde.

Der Kaufpreis beträgt Fr. 200.- pro m². Dazu werden noch die Erschliessungsbeiträge (Wasser, Kanalisation, Strasse), der Anteil der Grenzmutationen und Parzellierungen, sowie die schon in die Parzelle gezogenen Hausanschlüsse Wasser + Abwasser weiter verrechnet.